



COMUNE DI DRAPIA  
UFFICIO TRIBUTI

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U) -T.A.S.I.- ANNO 2019  
SCADENZA VERSAMENTO ACCONTO - 17 GIUGNO 2019-

**A V V I S O**

Si rende noto che il **17 Giugno 2019** scade il termine per il versamento dell'acconto IMU. L'acconto è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate

**Tipologia**

<b>Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze.....</b>	<b>4,00 X Mille</b>
<b>Altri immobili.....</b>	<b>7,60 X Mille</b>
<b>Aree Fabbricabili.....</b>	<b>7,60 X Mille</b>

Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze.....**€. 200,00**

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, entro il 17 giugno, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso.

**Chi deve pagare**

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

**Novità per il 2019**

Dal 2016 sono esonerati dal pagamento dell'IMU, i terreni agricoli classificati come montani secondo la circolare **del 14/06/1993 n. 9 - Min. Finanze - Dip. Entrate Fiscalità Locale Serv. I-** Imposta comunale sugli immobili (ICI). Decreto legislativo n. 504 del 30/12/1992 - Nell'Esenzione di cui all'art. 7, lettera h) dei terreni agricoli, sono inclusi i terreni situati nel territorio comunale.

Inoltre, sempre dal 2017:

- è ridotta al 50% l'imposta dovuta sulle unità immobiliari non di lusso concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado con contratto registrato che rispettano determinate condizioni. Per ulteriori informazioni si rinvia al sito istituzionale dell'ente;
- è ridotta al 75% l'imposta dovuta sulle unità immobiliari concesse in affitto a canone concordato.

**Come pagare**

Il versamento dell'imposta, arrotondata all'euro, deve essere effettuato con modello F24 presso le banche o gli uffici postali indicando il codice catastale del Comune **D364**:

**CODICI da usare per il versamento IMU con MODELLO F24:**

IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - articolo 13, c. 7, d.l. 201/2011 - comune	<b>3912</b>
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - comune	<b>3916</b>
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - comune	<b>3918</b>
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" - stato	<b>3925</b>

**T.A.S.I.**

**aliquote del tributo per i servizi indivisibili**

<b>Abitazione Principale (cat. A/1, A/8 e A/9).....</b>	<b>2,00 per mille</b>
<b>Altri Fabbricati .....</b>	<b>1,70 per mille</b>
<b>Aree Fabbricabili.....</b>	<b>1,70 per mille</b>

**Codici da usare per il versamento della TASI con Modello F24;**

Tasi- tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze art.1.c.639-l.n.147/2013 e successive modificazioni	<b>3958</b>
Tasi- tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili -art.1.c.639-l.n.147/2013 e successive modificazioni	<b>3960</b>
Tasi- tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati -art.1.c.639-l.n.147/2013 e successive modificazioni	<b>3961</b>

**INFORMAZIONI**

Per informazioni è possibile contattare l'Ufficio Tributi, al numero 0963/67094 - Int. 4 o il sito istituzionale dell'Ente [tributi.drapia@virgilio.it](mailto:tributi.drapia@virgilio.it)

Dalla Residenza Municipale, 04/06/2019



L' ASSESSORE  
(*Rug. Matteo MAZZITELLI*)