COMUNE DI DRAPIA
(Provincia di Vibo Valentia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

☐ **ORIGINALE** ☒ **COPIA**

N. 5 del Reg. Data 20/02/2024	**OGGETTO:** Approvazione progetto definitivo rimodulato per i lavori di "Realizzazione strada comunale area Discepoli Padre Pio". - Adozione di Variante al PdF, ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, e ai sensi dell'art. 65 c. 2 lett. a) e b) della L.R. 19/02 e ss.mm.ii., e dell'art.14 della L.R. 19/02 e ss.mm.ii, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 1,8, 11 e 19 DPR 327/2001), e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera. – CUP: **C22C22000470006**

L'anno **2024**, addì **VENTI** del mese di **FEBBRAIO,** alle ore 17:16, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocato in **SEDUTA ORDINARIA** con appositi avvisi, si è riunito, in **PRIMA CONVOCAZIONE**, il Consiglio Comunale nelle seguenti persone risultanti ad appello nominale:

N.		Presenti
1	Porcelli Alessandro - Sindaco	SI
2	Aiello Matteo Antonio	SI
3	Carlino Giuseppe	SI
4	Di Bella Chindalo Antonio	NO
5	Iannello Giovanna	SI
6	Pietropaolo Francesco	SI
7	Rombolà Caterina	NO
8	Ruffa Maurizio	SI
9	Rombolà Giuseppe	SI
10	Rombolà Teodora	NO
11	Vita Antonio	SI

Alle ore **17:42** entra il Consigliere Di Bella
Alle ore **18:04** esce il Consigliere Ruffa Maurizio
Totale presenti: **8** Totale assenti: **3**
E' presente l'assessore Mazzitelli Matteo.
Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa **MASSARA FRANCESCA**.
Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio **IANNELLO GIOVANNA** che, verificata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Il Presidente legge il dispositivo della proposta.
Il Sindaco relaziona :
"Abbiamo più volte parlato di questo straordinario finanziamento e ringraziato il Deputato Mangialavori che ha permesso al territorio di avere una crescita che difficilmente si sarebbe potuta raggiungere . Infatti il PNRR non consente interventi sulla viabilità. Abbiamo l'opportunità di riqualificare gli spazi circostanti la cittadella di padre Pio, che sarà un volano di sviluppo,e una serie di villaggi. Faremo una qualificazione ambientale seria perché l'intervento prevede anche i sottoservizi. Forse, in proporzione agli abitanti del Comune di Drapia, abbiamo avuto il finanziamento maggiore perché a quello in oggetto si aggiunge il finanziamento di 500.000 € nel 2025 che riguarda la strada di collegamento Cari-Brattirò. Entro il 12 marzo i progetti dovranno essere validati e dovrà essere sottoscritta la convenzione con la ragione Calabria. Dare lustro a questi spazi era obiettivo di tutti".
Il Consigliere Rombolà si associa ai ringraziamenti nei confronti del deputato Mangialavori, dichiara che il gruppo di minoranza voterà a favore, evidenzia che verrà approvata la variante al programma di fabbricazione mentre in altre occasioni è stato sostenuto che non era necessario.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI gli interventi;
VISTA la proposta di deliberazione di seguito, in corsivo, testualmente riportata:

****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- *l'articolo 1, comma 521, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e pluriennale per il triennio 2023-2025" ha assegnato "alla regione Calabria un contributo straordinario di 12 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025, da ripartire per una quota di 5 milioni di euro tra i comuni della regione medesima, per la realizzazione di opere pubbliche";*
- *con Delibera di Giunta Regionale n. 95 del 13/03/2023, in ragione delle peculiarità del territorio, caratterizzato da un tessuto economico particolarmente fragile, dalla quasi totale mancanza di spazi urbani verdi fruibili, da una grave carenza di infrastrutture, soprattutto viarie, e di servizio, ha individuato il territorio della Provincia di Vibo Valentia quale destinatario del contributo straordinario di cui alla richiamata norma, nonché designato la stessa Provincia soggetto attuatore, disponendo:*
  - a *L'assegnazione della quota di 5 milioni di euro, per ciascuno degli anni 2023, 2024, 2025, ai comuni a più alta vocazione turistica e rientranti negli itinerari religiosi, proposti dalla provincia sulla scorta delle esigenze raccolte e in particolare ai comuni della Costa degli Dei, al fine di consolidarne la fruibilità e l'attrattività a livello nazionale e internazionale;*
  - b *L'assegnazione della quota di 7 milioni di euro, per ciascuno degli anni 2023, 2024, 2025 alla Provincia per la realizzazione di opere pubbliche sulla base delle situazioni richiamate;*
- *con Delibera n. 65/2023 del 30 marzo 2023, il Presidente della provincia di Vibo Valentia, approva l'Accordo di Programma che disciplina i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la Regione Calabria e la provincia di Vibo Valentia esprimendo altresì adesione e piena condivisione dei contenuti dello stesso accordo;*
- *con Decreto n. 4810 del 03/04/2023, si prende atto dell'accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la Regione Calabria e la provincia di Vibo Valentia di cui articolo 1, comma 521, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e pluriennale per il triennio 2023-2025" assegnazione "alla regione Calabria di un contributo straordinario di 12 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025, da ripartire per una quota di 5 milioni di euro tra i comuni della regione medesima, per la realizzazione di opere*

pubbliche",

- *Il Presidente della Provincia di Vibo Valentia con nota n. 09218 del 03.04.2023, richiamando la sua nota 08994 del 30.03.2023, fa esplicita richiesta di assegnare, immediatamente, le risorse indicate all'art. 1 dell'Accordo di programma e relativi alla somma di 7 milioni di euro per l'annualità 2024 e 7 milioni di euro per l'annualità 2025, attribuiti dalla Regione alla Provincia, con addendum da stipulare nell'immediatezza;, ai fini di consentire un'azione di sviluppo ordinato coordinato dei territori inclusi nella provincia di Vibo Valentia, coerentemente con le finalità delle somme assegnate, esprimendo altresì il proprio consenso al conseguente aggiornamento apportate all'accordo di programma di cui al Decreto n. 4810 del 03/04/2023;*
- *Che con Decreto D.G. n. 4927 del 05/04/2023 "Modifica al Decreto 4810 del 03/04/2023 di Presa d'Atto dell'accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la Regione Calabria e la provincia di Vibo Valentia di cui articolo 1, comma 521, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e pluriennale per il triennio 2023-2025" assegnazione "alla regione Calabria di un contributo straordinario di 12 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025, da ripartire per una quota di 5 milioni di euro tra i comuni della regione medesima, per la realizzazione di opere pubbliche".*
- *Con Decreto Dirigenziale n. 9372 del 30/06/2023, si prende atto delle modifiche apportate dal DGR n.254 del 07.06.2023, e, conseguentemente, di ritenere superato l'Accordo di programma approvato con Decreto n. 4927 del 05/04/2023 facendo così riferimento al nuovo Accordo di Programma, definito dalla DGR sopra detta, integrato dall'elenco degli interventi con i relativi importi, assegnati ai comuni, così come individuati dalla prima e seconda delibera di giunta in questione;*

***Preso atto** che il Comune di Drapia risulta nell'elenco di cui alla Tabella B allegata al D.D. Regione Calabria n. 14226 del 06/10/2023/2023 per interventi annualità 2023 con un importo di € 800.000,00 per la "Realizzazione strada comunale area Discepoli Padre Pio";*

***Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n.117 del 27.10.2023 per il "Progetto per la realizzazione strada comunale area Discepoli Padre Pio, presa atto finanziamento, nomina RUP e atto di indirizzo, Riapprovazione progetto definitivo con rettifica del quadro economico e allineamento denominazione intervento;*

***Dato atto** del Protocollo di legalità, approvato con Delibera di Giunta n. 133 del 12.12.2023, per la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli Appalti Pubblici e delle concessioni di Lavori Pubblici, per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e per l'attuazione della trasparenza Amministrativa nell'attuazione degli interventi previsti in favore della Provincia e dei Comuni della Provincia di Vibo Valentia dall'accordo di Programma tra Ministero delle Infrastrutture E Dei Trasporti e Regione Calabria Approvato con Decreto Regionale N.4810 Del 3/04/2023 e successive modificazioni, sottoscritto in data 14 dicembre 2023;*

***Dato atto** che con DGC n.11 del 16.01.2024 è stato approvato l'atto aggiuntivo al "protocollo di legalità" per la Prevenzione dei tentativi di Infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli Appalti Pubblici e delle concessioni di Lavori Pubblici;*

***Vista** la determina n.18 del 23/01/2024 di affidamento Incarico per i servizi di progettazione per la rimodulazione del progetto definitivo, redazione del progetto esecutivo, CSP, CSE, DL, Contabilità e CRE, studi geologici e geotecnici, con sede legale presso lo studio professionale dell'arch. Pugliese Raffaele sito in c.da Pissione di Brattirò di Drapia (VV) in qualità di capogruppo mandatario, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023 effettuato attraverso MEPA;*

***Visto** il progetto definitivo rimodulato, redatto ai sensi redatto ai sensi dell'art. 23 commi 3 e 5 del D. Lvo 50/2016 e dell'art. 17 DPR 207/2010, dalla RTP denominato "3P" - P.Iva: 02476300799, con sede legale presso lo studio professionale dell'arch. Pugliese Raffaele sito in c.da Pissione di Brattirò di Drapia (VV) riportati nell'allegato 1 alla presente delibera e facente parte integrale del presente provvedimento, link*

progetto:
https://drive.google.com/drive/folders/13KlblemGmttVY0zNsL1hb2P_nIzSsLmk?usp=sharing;

***Visto** il QE del progetto definitivo rimodulato, che prevede una spesa complessiva di € 800.000,00 per come di seguito delineato:*

QUADRO ECONOMICO					
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO					€ 820.687,12
	SOMME A BASE D'APPALTO				
A1	Lavori a base d'asta - INTERVENTO A			€ 579.706,35	
A2	Incidenza manodopera			€ 35.228,35	
A3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 18.448,05	
A	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO - INTERVENTO A			€ 633.382,75	€ 633.382,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Lavori analoghi e complementari e oneri di sicurezza - INTERVENTO B*			€ 106.127,66	
B2	IVA sui lavori 10% di B*			€ 10.612,76	
B3	Supporto al RUP			€ 5.000,00	
		Contributo previdenziale	4%	€ 200,00	
		IVA	22%	€ 1.144,00	
		Sub Totale		€ 6.344,00	
B4	Studi geologici e geotecnici			€ 4.500,00	
		Contributo previdenziale	4%	€ 180,00	
		IVA	22%	€ 1.029,60	
		Sub Totale		€ 5.709,60	
B5	Progetto definitivo (finanziato con fondi DPCM del 17/12/2021)			€ 16.304,48	
		Contributo previdenziale	4%	€ 652,18	
		IVA	22%	€ 3.730,47	
		Sub Totale		€ 20.687,12	
B6	Progetto Esec, CSP, CSE, DL, Contabilità e CRE			€ 33.100,00	
		Contributo previdenziale	4%	€ 1.324,00	
		IVA	22%	€ 7.573,28	
		Sub Totale		€ 41.997,28	
B7				€ 2.500,00	
		Contributo previdenziale	4%	€ 100,00	
		IVA	22%	€ 572,00	
		Sub Totale		€ 3.172,00	
B8	Incentivo per funzione Tecniche art. 113 D. Lgs 50/16 2% di A			€ 12.667,66	
B9	Tariffa istruttoria per autorizzazione sismica			€ -	
B10	Espropri ed occupazioni temporanee			€ 25.000,00	
B11	Spese di gara SUAP 1% di A			€ 6.333,83	
B12	IVA sui lavori 10% di A			€ 63.338,28	
B13	Imprevisti			€ 2.054,61	
B14	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 304.044,79
B15	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO				€ 937.427,54
B16	SOMME GIA' FINANZIATE PER PROGETTO DEFINITIVO CON DPCM DEL 17/12/2021				€ 20.687,12
B17	TOTALE PROGETTO				€ 916.740,42
* intervento da realizzare con altra copertura economica ai sensi dell'art. 76 c.6 D.LGS 36/23					116.740,42 €

Precisato che:

- *L'ampliamento della strada in progetto rappresenta un'importante arteria di c.da Vento, area in via di sviluppo in quanto è in corso di realizzazione la "Casa Socio Sanitaria Madonna di Fatima - Cittadella di Padre Pio" e tra l'altro insistono numerosi fabbricati residenziali realizzati di recente;*

- *occorre procedere con urgenza in quanto entro il 12/03/2024 va sottoscritta la convenzione con la Regione Calabria previa approvazione del progetto esecutivo per il finanziamento pari ad € 800.000,00 per la "Realizzazione strada comunale area Discepoli Padre Pio";*
- *l'esecuzione dei lavori di che trattasi comporterà l'espropriazione di proprietà private; conseguentemente le opere dovranno risultare conformi alla strumentazione urbanistica generale del Comune e sulle relative aree oggetto di intervento dovrà risultare apposto il vincolo preordinato all'esproprio (art. 8 DPR.327/2001), in forma tale da consentire la dichiarazione di pubblica utilità nei cinque anni successivi alla sua imposizione (che coincide con l'efficacia dell'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero di una sua variante che preveda la realizzazione dell'opera medesima, per la prima volta o a seguito formale espressa reiterazione);*
- *è necessario adeguare le previsioni del vigente strumento urbanistico del Comune di Drapia, per inserire l'opera di cui in oggetto con il tracciato previsto dal progetto definitivo sopra richiamato, apponendo i necessari vincoli preordinati all'esproprio delle aree interessate, ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001;*
- *spetta al Comune gestire il procedimento di variante al proprio strumento urbanistico generale;*
- *l'intervento in parola prevedendo l'utilizzo di aree di proprietà privata, risulta necessario, per come già precisato, avviare la relativa procedura espropriativa, per la quale è propedeutica l'apposizione del relativo vincolo;*

Considerato, ancora, che:

- *ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, e ai sensi dell'art. 65 c. 2 lett. a) e b) della L.R. 19/02 e ss.mm.ii., e dell'art.14 della L.R. 19/02 e ss.mm.ii, l'approvazione del Progetto definitivo di un'opera pubblica da parte del Consiglio Comunale equivale ad adozione di variante al PDF vigente;*
- *ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001, è necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio sui terreni indicati negli elaborati tecnici sopra descritti;*
- *ai sensi dell'art. 11, comma 1 e 2 del DPR 327/2001, con i singoli proprietari dei beni sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, è stato siglato un accordo bonario che vale come avviso dell'avvio del procedimento in oggetto, come risulta dalla attestazione del Responsabile del Servizio Tecnico allegata alla presente con il n.2, contenente l'indicazione di partecipazione al procedimento di apposizione del vincolo di cui all'art. 11 DPR 327/2001;*

***Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;*

***Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;*

***Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;*

***Visto** il regolamento comunale di contabilità;*

***Visto** il regolamento comunale dei contratti;*

***Acquisiti** l'allegato parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Tecnico e del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;*

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

1 *le premesse sono parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;*

2. ***di dare atto che**, ai sensi dell'art. 11, comma 1 e 2 del DPR 327/2001, con i singoli proprietari dei beni sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, è stato siglato un accordo bonario che vale come avviso dell'avvio del procedimento in oggetto, giusta attestazione del Responsabile del Servizio Tecnico allegata alla presente con il n.2, contenente l'indicazione di partecipazione al procedimento di apposizione del vincolo di cui all'art. 11 DPR 327/2001;*
3. ***Di dare atto** del Protocollo di legalità, sottoscritto in data 14/12/2023 con la Prefettura di Vibo Valentia, per la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli Appalti Pubblici e delle concessioni di Lavori Pubblici, per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e per l'attuazione della trasparenza Amministrativa nell'attuazione degli interventi previsti in favore della Provincia e dei Comuni della Provincia di Vibo Valentia dall'accordo di Programma tra Ministero delle Infrastrutture E Dei Trasporti e Regione Calabria Approvato con Decreto Regionale N.4810 Del 3/04/2023 e successive modificazioni;*

4. ***di approvare*** *il progetto definitivo rimodulato per i lavori di "Realizzazione strada comunale area Discepoli Padre Pio" composto dagli elaborati, riportati nell'allegato 1 alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, (link progetto: https://drive.google.com/drive/folders/13KlblemGmttVY0zNsL1hb2P_nIzSsLmk?usp=sharing;*
5. ***di adottare,*** *ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, e dell'art. 65, comma 2, lettera b) della L.R. 19/2002 e S.M.I., la variante urbanistica costituita dagli elaborati "variante urbanistica" (progetto definitivo rimodulato per i lavori di "Realizzazione strada comunale area Discepoli Padre Pio") che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, affidando al Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Drapia Arch. Rosario Di Renzo, gli adempimenti conseguenti;*
6. ***di dare atto*** *inoltre che l'adozione della presente variante al PDF, comporta ai sensi di legge sia l'apposizione del vincolo espropriativo che la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera denominata "Realizzazione strada comunale area Discepoli Padre Pio";*
7. ***di confermare*** *che la spesa di € 800.000,00 per la realizzazione dell'intero intervento in oggetto è inserita nel Programma delle opere pubbliche 2024/2026 ed è finanziata con i fondi di cui all'accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la Regione Calabria e la provincia di Vibo Valentia di cui articolo 1, comma 521, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e pluriennale per il triennio 2023-2025".*
8. ***di disporre che,*** *ai sensi dell'art. 30 c.10 L.R. 19/02 e ss.mm.ii, la variante adottata con la presente deliberazione, sia depositata per 20 giorni presso la casa comunale, a far data dalla pubblicazione dell'avviso di avvenuta adozione della stessa sull'albo pretorio online per 20 giorni, ed a mezzo di manifesti murari affissi sull'intero territorio comunale;*
9. ***di dare atto che*** *l'esecuzione dell'intervento succitato resta subordinata alla successiva approvazione della variante urbanistica, e del progetto esecutivo.*

****

RITENUTA la proposta di delibera meritevole di approvazione,
ACQUISITI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

DI APPROVARE la su esposta proposta di delibera;

Il presente verbale viene così approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE .	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to IANNELLO GIOVANNA	**f.to MASSARA FRANCESCA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69 e s.m.i. e dell'art. 124 comma 1 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune (www.comune.drapia.vv.it), e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
f.to SABRINA CALAMITA

Dalla Residenza Comunale 15.03.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to MASSARA FRANCESCA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

☐ è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.)

Dalla Residenza Comunale 15.03.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to MASSARA FRANCESCA

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.
Dalla Residenza Comunale, _____