



COMUNE DI DRAPIA

Provincia di Vibo Valentia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

ORIGINALE

COPIA

N. 54 del Registro Data 29.03.2024	OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI ALCUNI LOCALI DELLA EX SCUOLA MEDIA STATALE DI BRATTIRO' ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE ENOTRIA – BRATTIRO'.
---------------------------------------	--

L'anno **duemila ventiquattro**, addì **ventinove** del mese di Marzo alle ore **13:15** nella Residenza Municipale, appositamente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
1.	PORCELLI Alessandro	Sindaco Presidente	SI
2.	ROMBOLA' Caterina	Vice Sindaco	SI
3.	MAZZITELLI Matteo	Assessore	NO

Totale presenti: 2 - Totale assenti: 1

Partecipa il Segretario Generale, **dott.ssa Francesca Massara**

Il Sindaco, assunta la presidenza, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di delibera del Responsabile del Servizio interessato, di seguito, in corsivo, testualmente riportata:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la nota acquisita agli uffici del protocollo dell'ente in data 10.01.2024 al n. 209, con cui l'Associazione Culturale Enotria chiedeva il rinnovo della concessione in comodato d'uso gratuito di taluni locali facenti parte dell'ex Scuola Media sita in Brattirò;

DATO ATTO:

- *che la predetta Associazione, senza scopi di lucro, persegue il fine "di promuovere lo sviluppo sociale e culturale dei soci e di tutti i cittadini", oltre che di promuovere e divulgare la cultura e la civiltà del vino, tramite l'organizzazione di eventi tra i quali spicca la tradizionale "Sagra del Vino" di Brattirò, per come espressamente si legge nell'atto costitutivo;*
- *che la predetta Associazione rappresenta, pertanto, un mezzo di crescita culturale per l'intera collettività;*
- *che, ancora, l'organizzazione, ogni anno, della tradizionale sagra del vino rappresenta uno strumento di sviluppo economico, oltre che di attrazione turistica per il territorio, con conseguenti benefici per l'intera collettività;*
- *che alla predetta Associazione già in passato sono stati concessi in comodato d'uso gratuito alcuni locali della ex scuola media di Brattirò (giusta delibera di G. C. n. 35 del 03/04/2019);*

VISTO l'art. 2 del vigente statuto comunale che tra le diverse finalità dell'Ente riconosce la tutela e lo sviluppo delle risorse naturali, ambientali, storiche e culturali presenti nel proprio territorio per garantire alla collettività una migliore qualità della vita, nonché la promozione della funzione sociale dell'iniziativa economica, pubblica e privata, anche attraverso lo sviluppo di forme di associazionismo economico e di cooperazione;

DATO ATTO, pertanto, di potere avvalersi dell'utilizzo dell'istituto del comodato gratuito, quale forma di sostegno e di contribuzione indiretta nei confronti di attività di pubblico interesse, strumentali alla realizzazione delle finalità istituzionali dell'Ente;

RITENUTO, conseguentemente, di potere accogliere la richiesta di concessione in comodato gratuito concedendo l'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con apposito verbale che verrà redatto all'atto della consegna;

ACQUISITI i pareri favorevoli, di cui all'art. 49 e del 147 bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. che si allegano in copia al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A";

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

DARE ATTO dell'importanza sociale rivestita dalla Associazione Enotria per l'intera collettività di Drapia;

ACCOGLIERE la richiesta acquisita agli uffici del protocollo dell'ente in data 10/01/2024 al n. 209 con cui l'Associazione Culturale Enotria chiedeva il rinnovo della concessione in comodato gratuito di taluni locali facenti parte dell'ex Scuola Media sita in Brattirò;

CONCEDERE in comodato d'uso gratuito, all'Associazione Culturale Enotria, in persona del suo Presidente p.t., i locali contrassegnati dalla lettera "A" di cui alla allegata planimetria sotto la lettera "B", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con apposito verbale che verrà redatto all'atto della consegna;

DARE ATTO:

- che la concessione avrà la durata di anni cinque, decorrenti dalla data della sottoscrizione del relativo contratto, fatta salva, comunque, la diversa disciplina che verrà introdotta in via regolamentare;
- che il comodatario è responsabile in via esclusiva di eventuali danni a persone o cose derivanti dall'utilizzo dei beni oggetto della concessione;
- che i costi per l'energia elettrica usufruita dai locali dati in concessione gratuita di cui al presente atto saranno sostenuti dal Comune di Drapia;
- che la concessione, per quanto non verrà espressamente convenuto in sede di stipula di relativo contratto, sarà soggetta alla disciplina di cui agli artt. 1803 e seguenti del codice civile;
- che il comodatario si dovrà fare carico della manutenzione ordinaria dei locali concessi e degli spazi esterni di pertinenza della struttura;
- che il personale dell'Associazione potrà usufruire dei servizi igienici ubicati all'interno della struttura;

TRASMETTERE copia della presente al responsabile del Servizio Amministrativo e dell'Ufficio Patrimonio ai fini della adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti.

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. 267/2000.

RITENUTA la medesima meritevole di approvazione;

VISTI i pareri resi ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147 bis del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e sue modifiche e integrazioni, allegati alla presente sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la su estesa proposta di delibera.

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA, su proposta del Responsabile del Servizio interessato, l'urgenza di provvedere in merito, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Del che il presente verbale, che viene firmato nell'originale, letto e approvato dai sottoscritti.

IL PRESIDENTE
f.to Geom. Alessandro Porcelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Francesca Massara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69 e s.m.i. e dell'art. 124 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune (www.comune.drappia.vv.it), e vi rimarrà per **15** giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
F.to Sabrina Calamita

Dalla Residenza Comunale, 12.04.2024

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Francesca Massara

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con nota in data odierna.

Dalla Residenza Comunale, 12.04.2024

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Francesca Massara

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

è divenuta esecutiva il _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.)

Dalla Residenza Comunale, 12.04.2024

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Francesca Massara

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, _12.04.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO